

-PRIJEDLOG-

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“ br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15 i 123/17) članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („NN“ br. 125/11, 64/15 i 112/18), Odluke Općinskog vijeća Općine Klakar o raspisivanju javnog natječaja, uvjetima, cijeni i postupku davanja u zakup općinskih objekata i zemljišta u k.o. Donja Bebrina Klasa: 021-05/18-02/15; Urbroj: 2178/07-02-18-1 od 12. lipnja 2018.g. (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije br. 17/2018) i Odluke o Izmjeni i dopuni Odluke o raspisivanju javnog natječaja, uvjetima, cijeni i postupku davanja u zakup općinskih objekata i zemljišta u k.o. Donja Bebrina (KLASA: 021-05/18-02/33; URBROJ: 2178/07-02-18-1 od 19. prosinca 2018.godine) te na temelju članka __. Statuta Općine Klakar – pročišćeni tekst („Službeni vjesnik Brodsko – posavske županije“ broj 13/2018 na svojoj __. Sjednici održanoj __. _____ 2019. godine donijelo je

ODLUKU o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za zakup poslovnog prostora (bivši objekt pogranične policije) u vlasništvu Općine Klakar

Članak 1.

Predmet ove odluke je izbor najpovoljnijeg ponuditelja za zakup poslovnog prostora u vlasništvu općine Klakar, (bivši objekt pogranične policije), u k.o. Donja Bebrina označenog kao k.č.br. 2960 Oranica bašče ukupne površine 3149 m², početne godišnje zakupnine u iznosu od 500,00 kn i rokom davanja u zakup od 5 godine, a po provedenom javnom natječaju objavljenom 04. siječnja 2019. godine u „Posavskoj Hrvatskoj“.

Članak 2.

Kao najpovoljnija ponuda, za zakup poslovnog prostora u vlasništvu općine Klakar, (bivši objekt pogranične policije), u k.o. Donja Bebrina označenog kao k.č.br. 2960 Oranica bašče ukupne površine 3149 m², **PRIHVACA SE** ponuda Poljoprivrednog turističkog gospodarstva „Mata“, vlasnika Mato Kaluđer iz Trnjanskih Kuta, Trnjanski Kuti 101, 35212 Garčin sa ponudjenim iznosom mjesečne zakupnine od 505,00 kuna, a po provedenom javnom natječaju objavljenom 04. siječnja 2019. godine u „Posavskoj Hrvatskoj“.

Članak 3.

Iznos uplaćen na ime jamčevine u iznosu od 50,00 kuna uračunat će se u cijenu zakupnine za prvu godinu zakupa prilikom sklapanja ugovora sa izabranim ponuditeljem.

Članak 4.

Zadužuje se načelnik Općine Klakar da u roku od 8 dana sa izabranim ponuditeljem sklopi ugovor o zakupu, a kojim će se detaljnije regulirati međusobna prava i obveze sukladno uvjetima iz natječaja.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KLAKAR

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomislav Pendić

KLASA: _____
URBROJ: _____

-PRIJEDLOG-



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KLAKAR



Klasa: 940-01/19-01/01
Ur.broj: 2178/07-01-19-3
Klakar, 12. veljače 2019.

DAVATELJ U ZAKUP:

Naziv: Općina Klakar
Sjedište: Klakar,
Adresa: Klakar 26a, 35208 Ruščica
Telefon/faks: 035/226-127
Matični broj: 2585723
OIB: 61145614093

**ZAPISNIK O OTVARANJU PONUDA
za davanje u zakup poslovnog prostora
u vlasništvu Općine Klakar (Donja Bebrina)**

Postupak otvaranja ponuda za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Klakar – bivši objekt pogranične policije pristiglih na Javni natječaj objavljen u „Posavskoj Hrvatskoj“ od dana 04. siječnja 2019. godine započeo je 12. veljače u 15:30 sati.

Otvaranje ponuda provodi Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju nekretnina u Poduzetničkoj zoni „Biđevi“ u Ruščici imenovano od strane Općinskog vijeća (Službeni vjesnik Brodsko – posavske županije br. 17/2019 u sastavu:

1. Tomislav Pendić
2. Željka Balunović
3. Ivica Majić
4. Ivan Novoselović
5. Damir Klaić

POSTUPAK JAVNOG OTVARANJA PONUDA

U postupku javnog otvaranja ponuda, prije početka otvaranja ponuda utvrđeno je da je na Natječaj pravodobno pristigla 1 (jedna) ponuda, neposredno predana na urudžbeni zapisnik.

Nakon što je utvrđeno da je omotnice pristigle pravodobno i neoštećene, pristupilo se otvaranju ponuda.

Otvara se ponuda:

PONUDA br. 1 zaprimljena pod: KLASA: 940-01/19-01/01 URBROJ: 15-19-2 od dana 09.01.2019. u 14:20 sati.

PONUĐITELJ:

**Poljoprivredno – turističko gospodarstvo „MATA“, vl. Mato Kaluder, Trnjanski Kuti 101,
Trnjanski Kuti, 35212 Garčin**

Ponuda sadrži:

- Ponuda za zakup u visini 505,00 kn;
- Kopija osobne iskaznice;
- Potvrda o uplati jamčevine;
- Potvrda Općine Klakar o neimanju duga prema Općini Klakar;
- Potvrda Porezne uprave o neimanju duga prema RH;
- Izvadak iz obrtnog registra;
- Potvrda Hrvatske poljoprivredne agencije o broju uzgojni grla konja;
- Podaci o Solventnosti;
- Potvrda o statusu HRVI;
- Pismo namjere Turističke zajednice Brodsko – posavske županije i Javne ustanove „Natura Salavonica“;
- Program razvoja.

**Primjedbe prisutnih ovlaštenih predstavnika naručitelja i/ili ponuditelja
Ponuditelj/ predstavnik nije bio nazočan na otvaranju.**

Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju nekretnina u Poduzetničkoj zoni „Bidevi“ u Rušćici predlaže Općinskom vijeću Općine Klakar za donošenje Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja:




Poljoprivredno – turističko gospodarstvo „MATA“, vl. Mato Kaluder, Trnjanski Kuti 101,

Trnjanski Kuti, 35212 Garčin

Primjedbeni na zapisnik


Nema primjedbi

OVJERA ZAPISNIKA

R. br.	Ime i prezime	Vlastoručni potpis
	<u>Tomislav Pendić</u>	
	<u>Željka Balunović</u>	
	<u>Ivica Majić</u>	
	<u>Ivan Novoselović</u>	
	<u>Damir Klaić</u>	

Postupak javnog otvaranja ponuda završen je dana 12. veljače 2019.god. u 16:03 sati.

Zapisnik sastavio

Ime i prezime	Potpis	Datum
Matija Olič		12.02.2019.